



AGEBA TREUHAND AG

## **GENOSSENSCHAFT ORTOLOCO**

### **DIETIKON**

## **PROVISORISCHER BERICHT ZUR JAHRESRECHNUNG**

**2024**



**Genossenschaft ortoloco, Dietikon**

## **INHALTSVERZEICHNIS**

	<u>Seite</u>
Auftrag und Durchführung	
Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2024	1
Bilanz auf den 31. Dezember 2024	3
Anhang der Jahresrechnung 2024	5
Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses	7

---



**Genossenschaft ortoloco, Dietikon**

## **AUFTRAG UND DURCHFÜHRUNG**

Im Auftrag der Genossenschaft haben wir den Jahresabschluss auf den 31. Dezember 2024 der Genossenschaft ortoloco erstellt.

Die Buchführung erfolgte durch den Auftraggeber. Die uns zur Verfügung gestellte Buchhaltung bildete die Grundlage für den Jahresabschluss.

Die Jahresrechnung wurde nach den gesetzlichen Vorschriften sowie nach allgemein anerkannten kaufmännischen Grundsätzen erstellt.

Muttenz, 27. März 2025

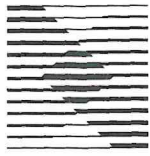
**AGEBA TREUHAND AG**

**ERFOLGSRECHNUNG VOM 01.01.2024 - 31.12.2024**

	<u>2024</u>	<u>Vorjahr</u>
	CHF	CHF
<b><i>Betriebsertrag</i></b>		
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	699'177.89	728'673.33
Erlösminderungen	-38'141.30	-32'041.23
<b><i>Total Betriebsertrag</i></b>	<b>661'036.59</b>	<b>696'632.10</b>
<b><i>Materialaufwand und Drittleistungen</i></b>		
Materialaufwand	-631'604.47	-660'820.70
<b><i>Total Materialaufwand und Drittleistungen</i></b>	<b>-631'604.47</b>	<b>-660'820.70</b>
<b>Bruttogewinn 1</b>	<b>29'432.12</b>	<b>35'811.40</b>
<b><i>Total Personalaufwand</i></b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Bruttogewinn 2</b>	<b>29'432.12</b>	<b>35'811.40</b>
<b><i>Übriger betrieblicher Aufwand</i></b>		
Raumaufwand	-7'200.00	-8'314.00
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz mobile Sachanlagen	-2'394.07	-2'698.46
Fahrzeug- und Transportaufwand	-164.00	-4'370.05
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-587.20	-580.05
Energie- und Entsorgungsaufwand	0.00	-1'592.30
Verwaltungsaufwand	-20'161.80	-19'635.95
Sonstiger betrieblicher Aufwand	0.00	-845.10
<b><i>Total übriger betrieblicher Aufwand</i></b>	<b>-30'507.07</b>	<b>-38'035.91</b>
<b>Betriebsergebnis vor Abschreibungen</b>	<b>-1'074.95</b>	<b>-2'224.51</b>

**ERFOLGSRECHNUNG VOM 01.01.2024 - 31.12.2024**

	<u>2024</u>	<u>Vorjahr</u>
	CHF	CHF
<b>Betriebsergebnis vor Abschreibungen</b>	<b>-1'074.95</b>	<b>-2'224.51</b>
Abschreibungen	-18'319.78	-6'848.64
<b>Betriebsergebnis vor Finanzerfolg</b>	<b>-19'394.73</b>	<b>-9'073.15</b>
<b><i>Finanzerfolg</i></b>		
Finanzaufwand	-138.31	-230.38
Finanzertrag	33'406.30	27'079.20
<b><i>Total Finanzerfolg</i></b>	<b>33'267.99</b>	<b>26'848.82</b>
<b>Betriebsergebnis vor ausserordentlichem Erfolg</b>	<b>13'873.26</b>	<b>17'775.67</b>
<b><i>Ausserordentlicher Erfolg</i></b>		
Ausserordentlicher Aufwand	-2'581.80	-2'740.00
Ausserordentlicher Ertrag	3'744.00	1'464.90
<b><i>Total ausserordentlicher Erfolg</i></b>	<b>1'162.20</b>	<b>-1'275.10</b>
<b>Jahresergebnis vor Steuern</b>	<b>15'035.46</b>	<b>16'500.57</b>
Kapital- und Ertragssteuern	-4'781.00	-5'095.50
<b>Jahresgewinn</b>	<b>10'254.46</b>	<b>11'405.07</b>

**BILANZ AUF DEN 31.12.2024**

	<u>31.12.2024</u>	<u>Vorjahr</u>
	CHF	CHF
<b>AKTIVEN</b>		
<b>Umlaufvermögen</b>		
Flüssige Mittel	573'216.47	717'870.59
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
- gegenüber Dritten	24'795.00	890.10
Übrige kurzfristige Forderungen		
- gegenüber Dritten	18'800.00	16'800.00
- gegenüber GenossenschafterInnen	16'298.39	30'430.77
- gegenüber Nahestehenden	125'090.90	210'903.65
Aktive Rechnungsabgrenzungen	580.05	587.20
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>758'780.81</b>	<b>977'482.31</b>
<b>Anlagevermögen</b>		
Langfristige Forderungen		
- gegenüber Nahestehenden	982'640.00	902'640.00
Beteiligungen	500.00	500.00
Sachanlagen	9'074.78	27'394.56
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>992'214.78</b>	<b>930'534.56</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>1'750'995.59</b>	<b>1'908'016.87</b>

**BILANZ AUF DEN 31.12.2024**

	<u>31.12.2024</u>	<u>Vorjahr</u>
	CHF	CHF
<b>PASSIVEN</b>		
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
- gegenüber Dritten	0.00	12'271.16
- gegenüber direkt oder indirekt Beteiligten und Organen	0.00	32'377.50
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		
- gegenüber staatlichen Stellen	10'939.24	34.95
Passive Rechnungsabgrenzungen	23'543.77	17'481.14
Kurzfristige Rückstellungen	8'877.05	9'221.05
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>43'360.06</b>	<b>71'385.80</b>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		
Übrige langfristige Verbindlichkeiten		
- gegenüber Dritten	425'000.00	525'000.00
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>	<b>425'000.00</b>	<b>525'000.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>468'360.06</b>	<b>596'385.80</b>
<b>Eigenkapital</b>		
<b>Genossenschaftskapital und Reserven</b>		
Genossenschaftskapital	1'208'000.00	1'247'250.00
Gesetzliche Gewinnreserve	1'420.00	820.00
<b>Total Genossenschaftskapital und Reserven</b>	<b>1'209'420.00</b>	<b>1'248'070.00</b>
<b>Bilanzgewinn</b>		
Gewinnvortrag	62'961.07	52'156.00
Jahresgewinn	10'254.46	11'405.07
<b>Total Bilanzgewinn</b>	<b>73'215.53</b>	<b>63'561.07</b>
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>1'282'635.53</b>	<b>1'311'631.07</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>1'750'995.59</b>	<b>1'908'016.87</b>

**ANHANG DER JAHRESRECHNUNG 2024**

Nachfolgend sind nur jene Einzelrubriken gemäss Art. 959c OR aufgeführt, bei denen Angaben zum Jahresabschluss der Unternehmung notwendig sind, nicht erforderliche Positionen sind weggelassen.

**Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze**

Die vorliegende Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit den Bestimmungen des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

	<u>31.12.2024</u>	<u>Vorjahr</u>
	CHF	CHF
<b>Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung</b>		
<b>Sachanlagen</b>		
- Maschinen	3'946.86	10'626.56
- Fahrzeuge	1'468.00	3'008.00
- Mobilien	2'804.50	9'920.00
- Gebinde Gitter	238.00	448.00
- Grundinstallationen (Strom, Wasser)	617.42	3'392.00
<b>Total</b>	<b>9'074.78</b>	<b>27'394.56</b>
<b>Rückstellungen (kurz- und langfristig)</b>		
- Interner Solifonds	8'877.05	9'221.05
<b>Total</b>	<b>8'877.05</b>	<b>9'221.05</b>



## ANHANG DER JAHRESRECHNUNG 2024

### Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien

#### Übrige kurzfristige Forderungen

- GenossenschafterInnen	16'298.39	30'430.77
- Biohof Fondli GmbH - Die Hofkooperative Beteiligung besteht	125'090.90	210'903.65

#### Langfristige Forderungen

- Biohof Fondli GmbH - Die Hofkooperative	982'640.00	902'640.00
---	------------	------------

#### Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

- GenossenschafterInnen	0.00	32'377.50
-------------------------	------	-----------

### Anzahl Mitarbeiter

Die Genossenschaft beschäftigt kein eigenes Personal.



**ANTRAG ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZERGESBNISSSES**

	<u>2024</u>	<u>Vorjahr</u>
	CHF	CHF
Vortrag vom Vorjahr	62'961.07	52'156.00
Jahresgewinn	10'254.46	11'405.07
Bilanzergebnis	<u>73'215.53</u>	<u>63'561.07</u>
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	-600.00	-600.00
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>	<b>72'615.53</b>	<b>62'961.07</b>